



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

PAUTA	Conferência Final da Cidade (Segundo dia)
DATA	07 de dezembro de 2024
LOCAL	Auditório – SENAI, localizado na Rua Antônio Fogaça de Almeida, 355 - Jardim América, Jacareí – SP.
MESA DIRETORA	<ul style="list-style-type: none">- Nicolás Rosalem, representante da Secretaria de Governo e Planejamento;- Camila Maria Leite de Oliveira Pereira, representante do Conselho Gestor do Plano Diretor;- Moyra Braga Fernandes, representante da Procuradoria Geral;- Aíás José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda;- Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins, representante da Secretaria de Governo e Planejamento;- Wagner Ferraz Castro, representante do IFSP;
EQUIPE DE APOIO	
1	Aos sete dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e quatro, às nove horas, no
2	Auditório do SENAI de Jacareí, foi iniciada a segunda parte da Conferência Final da
3	Cidade do processo de revisão do Plano Diretor do município. Estiveram presentes
4	os delegados eleitos, além de membros da comunidade e representantes de
5	entidades civis e governamentais. Retomado o trabalho após a primeira parte da
6	Conferência Final da Cidade no dia 30 de novembro de 2024, a apresentadora
7	Camila reforçou a metodologia adotada no dia 30/11 e iniciou a leitura proposta 23
8	bem como da emenda 01, não havendo interessados em realizar a defesa ou
9	contrariamente a emenda 01. A seguir, foi feita a leitura da emenda 02 da proposta
10	23. Em defesa da emenda 02, o autor João Campinho sustenta que existe uma lei
11	de cota de solidariedade, a ideia seria regulamentar no Plano Diretor com o apoio
12	popular e com a Defensoria Pública para garantir um percentual de moradia popular.
13	Contrariamente, o delegado Luis transferiu a fala para o munícipe Izaias Santana,
14	em sua fala é argumentado que deve ser tratado em lei específica e que não devem
15	ser tratados no próprio Plano Diretor. Finalizada as sustentações orais, foi
16	contabilizado 87 votantes. Quanto a proposta 23 foi aprovada por unanimidade. Já
17	a emenda 01 da Proposta 23, sendo rejeitada por maioria, com 20 favoráveis
18	contrários, 0 abstenções. Já a emenda 02 da Proposta 23 foi rejeitada por maioria,
19	
20	
21	
22	
23	
24	



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

25 com 16 votos favoráveis, 01 abstenção. A seguir, foi feita a leitura da proposta 26
26 que não possui destaque ou emenda. Foi feita a votação em relação a proposta 26,
27 sendo aprovada por unanimidade. Em seguida, foi realizada a leitura da proposta
28 27, bem como da emenda 01. Para defender a emenda 01 da Proposta 27, o
29 delegado João Campinho reforça sobre a necessidade da participação popular nos
30 temas do Plano Diretor, além disso, o delegado reforça sobre a importância de ser
31 estabelecido prazo de 06 meses a contar da publicação da lei do Plano Diretor. A
32 seguir, a apresentadora Camila fez a leitura da Emenda 02, a delegada Susana
33 transferiu sua fala para Priscila, sendo defendida a importância do
34 acompanhamento da aplicação dos instrumentos previstos no Estatuto da Cidade.
35 Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta 27, sendo
36 aprovada por unanimidade. A seguir, foi posto para votação a emenda 01 da
37 proposta 27, sendo rejeitado por maioria, com 26 favoráveis, 01 abstenção. Ato
38 contínuo, foi posto para votação a emenda 02 da proposta 27, sendo aprovada por
39 maioria, 03 votos contrários, 0 abstenção. Após, foi feita a leitura da proposta 28 e
40 da emenda 01. A fim de defender a emenda 01, a delegada Sarah transferiu a fala
41 para munícipe Priscila, necessidade de demarcação de ZEIS 01. O delegado Luis
42 Antônio transferiu sua fala para munícipe Izaias Santana, em sua fala ressalta da
43 existência da lei de arrecadação de imóveis vagos, ele menciona que há um equívoco
44 da alteração de zoneamento. A apresentadora Camila fez a leitura da Emenda 02 da
45 Proposta 28, em defesa da emenda 02 o delegado João Campinho apresenta a
46 necessidade de bicicletários nos comércios com estacionamento e revitalização que
47 garanta moradia popular. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a
48 proposta 28, sendo aprovada por unanimidade. Já a emenda 01 da proposta 28 foi
49 rejeitada por maioria, sendo 18 favoráveis, 01 abstenção. A emenda 02 da proposta
50 28 foi rejeitada por maioria, sendo 18 favoráveis, 01 abstenção. Ato contínuo, a
51 apresentadora Camila fez a leitura da proposta 29, além da Emenda 01. O delegado
52 João Campinho transferiu sua fala para munícipe Priscila, sendo defendida a emenda
53 que haja manutenção da área de cemitérios, pensando sobre o impacto ambientais
54 dos locais de cemitérios e na sustentabilidade ambiental com estudos técnicos.
55 Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta 29 foi aprovada
56 por unanimidade, a seguir a emenda 01 da proposta 29 foi rejeitada por maioria,
57 sendo 19 favoráveis com 01 abstenção. Ato contínuo, foi feita a leitura da proposta
58 30, a fim de falar contrária a proposta, a delegada Sarah transferiu sua fala para
59 munícipe Priscila, sendo argumentado que a proposta 30 não se pensa no impacto
60 ambiental especificamente e da preocupação das mudanças climáticas. Finalizada a
61 sustentação oral, foi posto para votação a proposta 30 sendo aprovada por maioria,
62 com 15 votos contrários, 01 abstenção. A seguir, foi lida a proposta 31 pela
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

75 apresentadora Ana Caroline, a fim de argumentar contrariamente a proposta, o
76 delegado Nilton aborda em sua fala sobre a preocupação com o odor na região e do
77 teor da proposta 31. A seguir, a fim de defender a emenda 31, o delegado José
78 Carlos Diogo fala sobre a dificuldade de manter o aterro sanitário pelo poder público
79 e da necessidade de manutenção da resíduos sólidos de outros municípios.
81 Contrariamente a emenda 01, o delegado Luis Antônio transferiu a fala ao munícipe
82 Izaias Santana. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta
83 31, sendo aprovada por maioria, com 15 contrários, 0 abstenção. A seguir a emenda
84 01, foi rejeitada por maioria, com 19 favoráveis, 02 abstenções. Ato contínuo, foi
85 lida a proposta 32, o delegado Kaio defende a proposta abordando sobre a
86 necessidade de desenvolvimento sustentável em áreas de regiões de solo ruim, já
87 contrariamente à proposta, a delegada Sarah transferiu a fala a munícipe Priscila a
88 fim de que se pense não na especulação imobiliária, mas a cidade como um todo.
89 Foi feita a leitura da Emenda 01, já foi lida a Emenda 02 com defesa pela Priscila,
90 argumentando que a transferência de potencial construtivo somente pode se dar se
91 houver regulamentação. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a
92 proposta 32, sendo aprovada por maioria, com 17 contrários, 03 abstenções. A
93 seguir, a emenda 01 foi rejeitada por maioria, com 17 favoráveis, 02 abstenções. A
94 emenda 02 da proposta 32 foi rejeitada por maioria, sendo 24 favoráveis, 01
95 abstenção. Já a emenda 03 foi aprovada por maioria, 17 contrários, 03 abstenções.
96 Ato contínuo, a fim de corrigir erro material na apresentação do slide para corrigir a
97 proposta 33 e 34, foi lida a proposta 35 pela apresentadora Moyra, sendo defendida
98 pelo delegado João Campinho a emenda 01, foi dito que gostaria de explicitar este
99 ponto no Plano Diretor, além de ter um conselho gestor popular para participar. A
100 seguir, foi feita a leitura da emenda 02 da proposta 35, a seguir o delegado João
101 Campinho falou a favor da emenda 02, abordando sobre a pesquisa realizada pela
102 autora da emenda 02, devendo ter uma união territorial entre os equipamentos do
103 Complexo Educacional Paulo Freire e Rodoviária de Jacareí. Finalizada as
104 sustentações orais, foi posto para votação da proposta 35 sendo aprovada por
105 unanimidade. Já a emenda 01 da proposta 35 foi rejeitada por maioria, com 31
106 favoráveis e 01 abstenção. A emenda 02 da proposta 35 foi aprovada por maioria,
107 03 contrários, 03 abstenções. Ato contínuo, foi feita a leitura da Proposta 36, o
108 delegado João Campinho transferiu a fala para munícipe Priscila, sendo dito o que
109 acontecerá com a criação dos corredores de desenvolvimento econômico, se está
110 observando todas as classes sociais. Após, foi feita a leitura da emenda 01, sendo
111 defendido pela munícipe Priscila, abordando qual o estudo usado para o
112 desenvolvimento econômico, devendo demonstrar o impacto disso. Finalizada as
113 sustentações orais, foi posto para votação a proposta 36, sendo aprovado por
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

126 maioria, com 18 votos contrários, 01 abstenção. Já a emenda 01 da proposta 36 foi
127 aprovada por maioria, sendo 18 votos contrários, 0 abstenção. Ato contínuo, foi lida
128 a proposta 37, emenda 01, emenda 02 pela apresentadora Moyra. Em defesa da
129 emenda 02 da proposta 37, o delegado João Campinho aborda em sua fala que a
130 Estrada Biaggino Chieff não se transforme em Zona de Adensamento Restrito. Em
131 seguida, o delegado Luis Antonio transferiu sua fala para o munícipe Izaias Santana,
132 abordando que é necessário estipular esta região para desenvolvimento e emprego
133 para a população. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a
134 proposta 37, sendo aprovada por maioria, com 18 votos contrários, 0 abstenções.
135 Já a emenda 01 da proposta 37 foi aprovada por maioria, 02 votos contrários, 03
136 abstenções, a emenda 02 foi rejeitada por maioria, sendo 18 votos favoráveis, 0
137 abstenções. A seguir, foi lida a proposta 38, o delegado João Campinho transferiu a
138 fala para munícipe Priscila, abordando que é uma pessoa técnica com diálogo aberto
139 e respeito dos atores envolvidos de todo processo de revisão do plano diretor e
140 pensar em toda população de Jacareí. A seguir, foi lida a emenda 01 da proposta
141 38, o delegado João Campinho defende em sua fala sobre a preocupação de
142 espraiamento com a região do Arboville e segregação sócio espacial, dizendo que
143 não há estudos técnicos para defesa desse projeto. Finalizada as sustentações orais,
144 foi posto para votação a proposta 38, sendo aprovada por maioria, com 19 votos
145 contrários, 0 abstenções. Já a emenda 01 da proposta 38 foi aprovada por maioria,
146 sendo 05 votos contrários, 01 abstenção. Após, foi lida a proposta 39, a fim de
147 argumentar contrariamente a proposta 39, o delegado José Carlos Diogo abordando
148 que é insalubre a construção de moradias nas margens da Avenida Romeu Carlos
149 Petrilli. Já a emenda 01 da proposta 39, foi sustentado pelo munícipe Izaias Santana
150 que não deve ser tratado com ruas específicas na revisão da lei. Já a emenda 02 da
151 proposta 39, foi abordado pela delegada Sarah sobre a insatisfação com o debate
152 de temas fundamentais na revisão do plano diretor, a delegada sustenta sobre a
153 contenção de danos e conseguir usar o transporte público com qualidade. A seguir,
154 foi lida a emenda 03 e 04 da proposta 39, para a emenda 04 o delegado Kaio aborda
155 que esta emenda pode ser prejudicial às indústrias já existentes na Avenida
156 Presidente Humberto Alencar Castelo Branco, após, foi lida a emenda 05 da proposta
157 39, sendo sustentado favoravelmente pelo delegado Kaio para inclusão de vias
158 arteriais propostas no mapa Plano Viário. Finalizada as sustentações orais, foi posto
159 para votação a proposta 39, sendo aprovada por maioria, com 18 votos contrários,
160 0 abstenções. A emenda 01 da proposta 39 foi aprovada por maioria, com 23 votos
161 contrários, 0 abstenções. A emenda 02 da proposta 39 foi aprovada por maioria,
162 com 02 votos contrários, 0 abstenções. A emenda 03 da proposta 39 foi aprovada
163 por unanimidade. A emenda 04 da proposta 39 foi rejeitada por maioria, com 05
164



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

175 votos favoráveis, 01 abstenção. A emenda 05 da proposta 39 foi rejeitada por
176 unanimidade. Ato contínuo, foi lida a proposta 40 pela apresentadora Moyra, posto
177 para votação sendo aprovada por unanimidade. A seguir, foi lida a proposta 41 pela
178 apresentadora Moyra, bem como a emenda 01. O delegado João Campinho aborda
179 que a emenda 01 trata para explicitar que o Plano Diretor tenha bem definido sobre
180 o investimento prioritário ao transporte coletivo e uso de bicicletas. A seguir, foi lida
181 a emenda 02 para a delegada Maria Cristina Machado, foi abordada sobre
182 preocupação do uso das bicicletas motorizadas nas pontes, não tendo
183 regulamentação. Já contrariamente a emenda 02, o delegado Luis Antonio aborda
184 que está vago o termo “transporte não motorizado”. Após, foi lida a emenda 03 da
185 proposta 41. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação da proposta
186 41 sendo aprovada por unanimidade, já a emenda 01 foi aprovada por maioria, com
187 07 votos contrários, 0 abstenções. A emenda 02 foi aprovada por maioria, com 05
188 votos contrários, 0 abstenções. A emenda 03 da proposta 41 foi aprovada por
189 maioria, com 02 votos contrários, 0 abstenções. Ato contínuo, foi lida a proposta
190 42, sendo aprovada por unanimidade. Já a proposta 43 foi lida pela apresentadora
191 Moyra, sendo aprovada por unanimidade. A seguir, foi lida a proposta 44, sendo
192 aprovada por unanimidade. Após, foi lida a proposta 45 e emenda 01 da proposta
193 45. A delegada Suzana defende a emenda 01 sobre a importância da tarifa zero a
194 fim de viabilizar o debate, além da importância de diminuir o uso de veículo
195 automotivo. Finalizada a sustentação oral, foi posto para votação a proposta 45
196 sendo aprovada por unanimidade. A seguir, a emenda 01 da proposta 45 foi
197 rejeitada por maioria, com 26 votos favoráveis, 0 abstenções. Foi lida a proposta 46
198 pela apresentadora Ana Caroline, sendo posto para votação e aprovada por
199 unanimidade. Após, foi lida a proposta 47 sendo votada e aprovada por
200 unanimidade. Ato contínuo, foi lida a proposta 48 e emenda 01, o delegado Sidney
201 defende a emenda 01 para excluir o trecho “estimular...” da proposta 48. A seguir,
202 foi lida a emenda 02 da proposta 48, a delegada Claudia Ciapina aborda que estas
203 vias citadas devem ser transformadas em vias coletoras para ter desenvolvimento
204 econômico em loteamentos que estão consolidados. A seguir, foi lida a emenda 03
205 da proposta 48. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta
206 48 sendo aprovada por unanimidade. A emenda 01 foi aprovada por maioria, 01
207 voto contrário, 0 abstenção. A emenda 02 da proposta 48 foi aprovada por maioria,
208 sendo 20 votos contrários, 04 abstenções. A emenda 03 da proposta 48 foi aprovada
209 por maioria, com 13 votos contrários, 04 abstenções. Ato contínuo, a apresentadora
210 Ana Caroline fez a leitura da proposta 49 e da emenda 01. O delegado Eduardo Rosa
211 transferiu a fala para munícipe Izaias Santana, já a delegada Lucimar relata que não
212 concorda com a realização de um ano o plano de mobilidade urbana mas sim em
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

225 dois anos. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta 49
226 sendo aprovada por unanimidade, já a emenda 01 da proposta 49 foi rejeitada por
227 maioria, com 27 votos favoráveis, 02 abstenções. A seguir, foi lida a proposta 50 e
228 emenda 01 pela apresentadora Ana Caroline. O delegado João Campinho defende
229 da emenda 01 especificando soluções baseadas na natureza e infraestruturas verdes
230 no texto da proposta 50. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a
231 proposta 50 sendo aprovada por unanimidade, a emenda 01 da proposta 50 foi
232 aprovada por unanimidade. Ato contínuo, foi lido a proposta 51 e da emenda 01. Foi
233 posto para votação a proposta 51 sendo aprovada por unanimidade, já a emenda
234 01 da proposta 51 foi aprovada por unanimidade. A seguir, foi lida a proposta 52, a
235 delegada Lucimar sustenta que deveria ser incluída a Avenida Padre Eugênio. Foi
236 feita a leitura da emenda 01 e emenda 02. Para manifestação a favor da emenda
237 02, o delegado Samuel aborda a ligação de uma nova via por trás do Parque Santo
238 Antônio. Foi feita a leitura da emenda 03, a favor da emenda o delegado Samuel
239 sustenta a permissão de novo trajeto. Contrariamente a emenda 03, o munícipe
240 Izaias aborda que não é o local adequado. Após, foi feita a leitura da emenda 04
241 pelo delegado Samuel, foi defendido a necessidade de nova interligação da Padre
242 Eugênio e Avenida Lucas Nogueira Garcês. A seguir, foi lida a emenda 05, o delegado
243 João Campinho propõe a exclusão de uma das pontes propostas no texto da
244 proposta 52, contrariamente a emenda 05, o delegado Kaio não deve se excluir
245 obras viárias, abordando sobre a necessidade da quarta ponte e quinta ponte seria
246 para região sudeste, ou seja, sem ponte não há necessidade de obra viária. A seguir,
247 foi lida a emenda 06, o delegado Kaio sustenta que não deve constar apenas as vias
248 arteriais, devendo constar expressamente no mapa, a emenda é para corrigir no
249 mapa. O delegado João Luis transferiu a fala para o munícipe Izaias Santana, foi
250 esclarecido os questionamentos apresentados pelo delegado Kaio. A seguir, foi lida
251 a emenda 07 da proposta 52, a favor da emenda o delegado João Pascoal defende
252 a proposta e contra a emenda 07 de transferir a responsabilidade do poder público
253 ao setor privado. Finalizada as sustentações orais, foi posto para a votação que se
254 deu da seguinte forma:

255
256 Proposta 52: Foi aprovada por unanimidade.

257
258 Emenda 01 da Proposta 52: Rejeitado por maioria, sendo 05 favoráveis, 03
259 abstenções.

260
261 Emenda 02 da Proposta 52: Aprovado por maioria, 0 contrários, 10 abstenções.
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

275
276 Emenda 03 da Proposta 52: Rejeitado por maioria, 08 favoráveis, 04 abstenções.
277
278
279 Emenda 04 da Proposta 52: Aprovada por maioria, 04 contrários, 04 abstenções.
280
281 Emenda 05 da Proposta 52: Rejeitada por maioria, 16 favoráveis, 01 abstenção.
282
283
284 Emenda 06 da Proposta 52: Rejeitada por maioria, 06 favoráveis, 02 abstenções.
285
286
287 Emenda 07 da Proposta 52: Aprovada por maioria, 02 contrários, 16 abstenções.
288
289 Retomado para proposta 33, foi feita a leitura da proposta pela apresentadora
290 Camila. A favor da proposta, o delegado Kaio sustenta para que haja estudo para
291 viabilização de critérios de ocupação na Zona Especial de Várzea, com uso
292 consciente. Contrária a proposta, a delegada Denise expõe sobre a preocupação
293 com exclusão de “não será permitida a urbanização...” e isso caracterizar retrocesso
294 ambiental, uma vez que pode comprometer a área ambiental. A seguir, foi feita a
295 leitura da Emenda 01, 02 e 03 da proposta 33. Em defesa da emenda 03, o delegado
296 João Pascoal sustenta a necessidade de urbanização aplicando a legislação
297 urbanística e ambiental. Para a emenda 04 da proposta 33, o delegado Kaio sugere
298 alteração do texto para que seja permitido a atividade industrial. Contrária a emenda
299 04, o delegado Luis transferiu a fala ao munícipe Izaias Santana. A seguir, foi lida a
300 emenda 05 da proposta 33, a favor da emenda a delegada Denise expõe em sua
301 justificativa sobre a questão do solo. Já o delegado Kaio apresenta sua fala
302 contrariamente a emenda 05. Finalizada as sustentações orais, foi posto para
303 votação a emenda 05 da proposta 33, sendo rejeitada por maioria, com 14 votos
304 favoráveis, 02 abstenções. A seguir, a proposta 33 foi aprovada por maioria, com
305 18 contrários, 07 abstenções. Após, a emenda 01 da proposta 33 foi aprovada por
306 maioria, com 16 contrários, 05 abstenções. A emenda 02 da proposta 33 foi
307 aprovada por maioria, com 14 contrários, 06 abstenções. A emenda 03 da proposta
308 33, aprovada por maioria, com 18 contrários, 08 abstenções. A seguir, a emenda
309 04 da proposta 33 foi aprovada por maioria, com 15 contrários, 10 abstenções. Em
310 seguida, foi lida a proposta 34 e da emenda 01. A favor da emenda 01, o delegado
311 João Pascoal defende que seja possibilitado mediante apresentação de estudos
312 técnicos e de uso desta área, uma flexibilização dos parâmetros com o crivo do
313 CMH DU. Já o delegado Kaio falou contrariamente a proposta. Finalizada as
314 sustentações orais, foi posto para votação a proposta 34, sendo aprovada por
315 maioria, com 03 votos contrários, 0 abstenções. Já a emenda 01 da proposta 34 foi
316
317
318
319
320
321
322
323
324



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

325 aprovado por maioria, com 02 abstenções e 0 contrários. Ato contínuo, a equipe de
326 apoio contabilizou 80 pessoas presentes, foi feita a leitura da proposta 53, o
327 delegado João Campinho transferiu a fala para a munícipe Priscila, foi abordado
328 sobre a distribuição dos equipamentos sociais. A seguir, foi feita a leitura da emenda
329 01 da proposta 43, a delegada Suzana transferiu sua fala para a munícipe Priscila,
330 em sua fala aborda sobre a importância de elaborar a tabela 03, a munícipe ressalta
331 a importância de atualizar a tabela para a realidade do ano de 2024. Contrária a
332 essa emenda, o delegado Luis transferiu sua fala para o munícipe Izaias Santana.
333 Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta 53 com
334 aprovação por unanimidade, já a emenda 01 da proposta 53 foi aprovada por
335 maioria, com 09 contrários, 02 abstenções. A seguir, foi lida a proposta 54 sendo
336 defendida pelo delegado João Campinho que foram demonstrados os locais que
337 necessitam de equipamentos sociais para que hajam discussões em todas as regiões
338 de Jacareí. Já para a emenda 01 da proposta 54, a delegada Maria Cristina Machado
339 ressalta a importância dos equipamentos sociais e que devem atender a todas as
340 faixas etárias. Já a emenda 02 da proposta 54, a Lucimari ressalta a criação de um
341 plano municipal de esportes e de complemento. Foi feita a leitura da emenda 03 da
342 proposta 54, o delegado João Campinho defende de serem contempladas as áreas
343 de cultura e lazer. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a
344 proposta 54 sendo aprovada por unanimidade, já a emenda 01 foi aprovada por
345 unanimidade. Já a emenda 02 da proposta 54 teve 36 votos contrários, 41 votos
346 favoráveis, 0 abstenções. Já a emenda 03 da proposta 54 foi aprovada por
347 unanimidade. Em seguida, foi feita a leitura da proposta 55 e da emenda 01. A
348 delegada Mayra defende que seja alterado o conceito de áreas para área de lazer,
349 já contrariamente a emenda 01 a delegada Suzana defende que seja feita área verde
350 em área de lazer. Foi feita a leitura da emenda 02 da proposta 55, sendo feito
351 esclarecimentos quanto a diferenciação das áreas verdes e áreas de lazer. Finalizada
352 as sustentações orais, foi posto para votação a proposta 55 sendo aprovada por
353 unanimidade, já a emenda 01 da proposta 55 foi aprovada por maioria, com 20
354 votos contrários, 0 abstenção, em seguida a emenda 2 foi aprovada por maioria,
355 com 22 votos contrários, 03 abstenções. A seguir foi lida a proposta 56 e da emenda
356 01, sendo defendida pelo delegado João Campinho a necessidade de criação do
357 conselho. A seguir, foi feita a leitura da emenda 02 da proposta 56, sendo defendida
358 para inclusão no Plano de Arborização, o entendimento estabelecido pela plenária
359 foi estabelecido de "ao encontro de" a fim de melhor compreensão da semântica da
360 proposta. Finalizada as sustentações orais, foi aprovada por unanimidade, a emenda
361 01 foi rejeitada por maioria, com, 30 favoráveis, 02 abstenções. A emenda 02 da
362 proposta 56 foi aprovada por unanimidade. A seguir, foi feita a leitura da proposta
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

375 57 e emenda 01 da proposta 57. A delegada Maria Cristina transferiu a fala para
376 munícipe Priscila, abordando que está descrito sistema verde urbano corroborando
377 o que foi abordado nos equipamentos públicos. Após, foi feita a leitura da emenda
378 02 da proposta 57, a delegada Lucimar apresenta que deve ser incluso "lagoas",
379 vielas com espaço de jardinagem, já a delegada Denise fala contrária a emenda,
380 ressaltando que área do INCRA pode ser de uma área privada ser incluída em um
381 sistema de verde urbano. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a
382 proposta 57 por unanimidade, a emenda 01 da proposta 57 foi aprovada por
383 unanimidade, já a emenda 02 da proposta 57 foi rejeitada por maioria, com 21
384 favoráveis, 03 abstenções. Foi feita a leitura da proposta 58 pela apresentadora
385 Moyra e da emenda 01 da proposta 58. O delegado João Campinho defende sua
386 emenda com relação a criação da política municipal de apoio à agricultura
387 sustentável, principalmente em relação às hortas urbanas. Finalizada a sustentação
388 oral, foi posto para votação a proposta 58 sendo aprovado por unanimidade, a seguir
389 a emenda 01 da proposta foi aprovada por maioria, com 32 votos contrários, 0
390 abstenção.
391
392 Após o intervalo para o almoço, foram retomados os trabalhos, sendo contabilizados
393 67 delegados. Foi realizada a leitura da proposta 59, foi aprovado por unanimidade.
394 A seguir, foi feito a leitura da proposta 60, a delegada Maria Cristina defende a
395 emenda 01 a fim de incluir a elaboração de Plano Municipal de Enfrentamento a
396 Mudanças Climáticas com a participação popular. Já a delegada Denise manifesta
397 de que a emenda 01 já está contemplada na proposta 69. Já a emenda 02 da
398 proposta 60 foi defendida pela delegada Suzana, sendo defendido como será o
399 enfrentamento global da crise climática. Finalizada as sustentações orais, foi posto
400 para votação a proposta 60, sendo aprovada por unanimidade. Já a emenda 01 da
401 proposta 60 foi aprovada por maioria, 05 contrários, 02 abstenções. Passada para
402 a emenda 02 da proposta 60 foi aprovada por maioria, 03 contrários, 0 abstenções.
403 Em seguida, foi lida a proposta 61 sendo aprovada por unanimidade. Após, foi lida
404 a proposta 62 e da emenda 01 da proposta 62. A delegada Denise defende na
405 emenda 01 de que a proposta 62 está redundante, já o delegado João Campinho
406 apresenta que é necessário que seja mantido os elementos no texto para que haja
407 debate no poder legislativo. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação
408 a emenda 01 da proposta 62, sendo aprovada por maioria e a emenda 01 foi
409 rejeitada por maioria, com 01 abstenção. A seguir, foi lida a proposta 63 e emenda
410 01 da proposta 63. Em seguida, foi lida a emenda 02 da proposta 63, o delegado
411 João Campinho menciona da ausência da apresentação mais técnica pelo poder
412 público. Finalizada a sustentação oral, foi aprovada por maioria, 01 contrário. Já a
413 emenda 01 foi rejeitada por maioria, 22 votos favoráveis, 02 abstenções. A emenda
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

425 02 foi aprovada por maioria, 08 contrários, 02 abstenções. Ato contínuo, foi realiza
426 a leitura da proposta 64 e emenda 01 da proposta 64. A delegada Sandra Marcelino
427 preocupa-se com o termo usado de “explorar”, apresentando que deve ser alterado
428 para “utilizado”. Foi feita a leitura da emenda 02 da proposta 64, o delegado Decio
429 apresenta como alternativa é a alteração da nomenclatura, ficando vedada a
430 concessão ou administração à iniciativa privada. Finalizada as sustentações orais,
431 foi posto para votação a proposta 64, sendo aprovado por unanimidade. Já a
432 emenda 01 da proposta 64, foi aprovada por maioria, 03 votos contrários, 0
433 abstenções. Já a emenda 02 da proposta 64, foi rejeitada por maioria, 23 votos
434 favoráveis, 01 abstenção. A seguir, foi lida a proposta 65 e posto para votação,
435 sendo aprovada por unanimidade. Após, foi lida a proposta 66, emenda 01 e emenda
436 02. Para a emenda 02 da proposta 66, o delegado Adenilson apresenta como
437 alternativa em incluir “apoio com acompanhamento técnico” para agricultura
438 familiar. Finalizada as sustentações orais, a proposta 66 foi aprovada por
439 unanimidade. Já a emenda 01 da proposta 66 foram 27 votos contrários, 40
440 favoráveis, 0 abstenção. A emenda 02 foi aprovada por maioria, 01 voto contrário.
441 Em seguida, foi lida a proposta 67 e emenda 01, a delegada Denise apresenta que
442 a supressão do texto na redação da proposta. Foi lida a emenda 02 da proposta 67.
443 Finalizada a leitura, foi posto para votação a emenda 02 da proposta 67 sendo
444 rejeitada por maioria com 24 favoráveis, 0 abstenção. Já a proposta 67 foi aprovada
445 por maioria, 18 votos contrários, 05 abstenções. Já a emenda 01 da proposta 67 foi
446 aprovada por unanimidade. Ato contínuo, foi feita a leitura da proposta 68, da
447 emenda 01 e 02. Para a emenda 02, foi abordado pelo delegado João Campinho da
448 importância da participação popular e apresentação de cronograma no prazo
449 máximo de 6 meses a partir da vigência do Plano Diretor. Já a delegada Denise,
450 apresenta preocupação com o prazo de cronograma, observando a questão
451 orçamentária como LOA e PPA. A seguir, foi feita a leitura da emenda 03 da proposta
452 68, a delegada Lucimar Ponciano apresenta sua preocupação com a questão
453 orçamentária sendo favorável ao cronograma com o plano de ação e entrar na lei
454 do PPA. Finalizada as sustentações orais, foi posto para votação a proposta 68 sendo
455 aprovada por unanimidade, já a emenda 01 foi aprovada por unanimidade, a
456 emenda 02 da proposta 68 foi rejeitada por maioria, com 23 votos favoráveis, 02
457 abstenções, já a emenda 03 foi rejeitada por maioria, com 28 votos favoráveis, 0
458 abstenção. Após, foi lida a proposta 69 e da emenda 01 e emenda 02. A delegada
459 Sarah transferiu a fala para munícipe Priscila, a emenda 02 apresenta a importância
460 da garantia popular de todos os planos propostos, debatendo-se propostas. Já a
461 emenda 03, a delegada Denise expõe que faz parte da política municipal de meio
462 ambiente juntamente com o plano municipal de manejo de animais. Finalizada as
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474



ATA CONFERÊNCIA FINAL DA CIDADE – DIA 07/12/2024

475 sustentações orais, a proposta 69, emenda 01, emenda 02 e emenda 03 foram todas
476 aprovadas por unanimidade. A seguir, foi feita a leitura da proposta 70 pelo
477 apresentador Wagner Ferraz, sendo posto para votação com aprovação por
478 unanimidade. Ato contínuo, foi feita a leitura da proposta 71, sendo posta para
479 votação com aprovação por unanimidade. A seguir, foi feita a leitura da proposta
480 72, sendo posto para votação com aprovação por maioria, com 02 votos contrário.
481 Após, foi feita a leitura da proposta 73 e da emenda 01. Em defesa da Emenda 01,
482 a delegada Sara apresenta que cada ZEIS tenha um conselho gestor para
483 representar as diferentes classes sociais. Finalizada as sustentações orais, foi posto
484 para votação a proposta 73 por unanimidade, já a emenda 01 foi rejeitada por
485 maioria, com 22, 0 abstenções. A seguir, foi lida a proposta 74, a delegada Sara
486 transferiu a fala para munícipe Priscila, em sua fala aborda que deve ser especificado
487 com mais clareza quais são estas zonas especiais. Finalizada a sustentação oral, foi
488 posto para votação sendo aprovado por maioria, 16 rejeitados, 02 abstenções. Por
489 fim, foi lida a proposta 75 sendo aprovada por maioria, com 01 abstenção. Nada
490 mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 15:40, cuja ata segue assinada
491 pelos presentes membros da Mesa Diretora.
492
493
494
495
496

Nícolas Rosalem

Representante da Secretaria de Governo e Planejamento

Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins

Representante da Secretaria de Governo e Planejamento

Camila Maria Leite de Oliveira Pereira

Representante do Conselho Gestor do Plano Diretor

Renato Ratti

Representante da Procuradoria Geral

Representante da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda

524