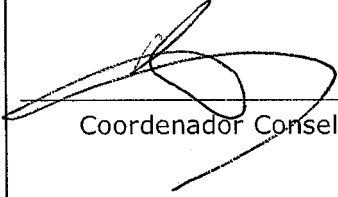
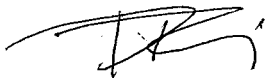


**ATA DE REUNIÃO - CGRPD  
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR  
MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

PAUTA	Discussão sobre a Cartilha de propostas e próximas etapas da Revisão do Plano Diretor, com a participação da UNIVAP.
DATA	08/10/2024
COORDENADOR DO CONSELHO	Eugênio de Araújo Neto, representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí
PRESENTES	<p><b>Pelo Poder Público Municipal:</b>  Arildo Batista, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;  Samuel Alves L. Gonçalves, representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento;  Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;  Camila Maria Leite de Oliveira Pereira, representante titular da Procuradoria Geral do Município;  Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana;  Luci Doná Cardoso, representante titular da Secretaria de Infraestrutura;  Thaís Abreu Nunes – representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana;  Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí.</p> <p><b>Pela sociedade civil organizada:</b>  Pascoal Del Mônaco – representante titular do Sindicato dos Engenheiros;  Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí;  Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí;</p>
JUSTIFICADAS	Wagner Ferreira Castro – representante titular do Instituto Federal do Estado de São Paulo: avisou que não poderia comparecer. Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia: avisou que não poderia comparecer. Wagner Ferraz de Castro – representante do Instituto Federal – IEF: avisou que não poderia comparecer. Jair Francisco dos Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí: avisou que não poderia comparecer.
AUSENTES	Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro;

	Maria Elizangela da Silva - representante titular do Quilombo Coração Valente José Renato Dias Fedato - ACONVAP.
CONVIDADOS	Professor Pedro Moreira Ribeiro Neto Professora Maria Angélica Toniolo
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44	<p>Aos oito de outubro de dois mil e vinte e quatro, no salão nobre do Paço Municipal, sito na Praça dos Três Poderes, 73, Centro, Jacareí, às dezoito horas e dezoito minutos, em segunda chamada, deu-se início a reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. Iniciado o assunto da pauta a Senhora Cláudia apresentou o novo modelo da cartilha, que é subdividido em seis temas: Ordenamento Territorial, Desenvolvimento Econômico, Mobilidade e Infraestrutura Urbana, Equipamentos Sociais, Qualidade Ambiental e Planejamento e Gestão. Em seguida, foi explicado como a cartilha deve ser lida. Durante as discussões, foram levantados vários pontos. Primeiramente, questionou-se sobre os critérios de habilitação e desabilitação das propostas. Cláudia esclareceu que as páginas 16, 17 e 19 contêm todas as propostas disponíveis no site desde 2022, ressaltando que as contestações não foram aprovadas e que os documentos estão acessíveis no site do Plano Diretor. Um glossário com palavras simplificadas foi apresentado, visando facilitar a compreensão. Sobre a mineração e os loteamentos, surgiram perguntas sobre a falta de comparativos. Cláudia explicou que as propostas eram suficientemente semelhantes para não requerer essa comparação. Foi enfatizado que, na pré-conferência, emendas poderiam ser apresentadas às propostas existentes. Após a solicitação de esclarecimento pelo Neto o professor Pedro solicitou que as propostas da prefeitura fossem destacadas para garantir maior transparência. Após uma breve discussão o presidente do conselho, Sr. Neto, considerou pertinente a proposta e que sugeriu que fosse decidida posteriormente, o que foi aceito por todos. Foi sugerida uma explicação mais clara sobre os itens constantes da legenda dos mapas, principalmente sobre os diferentes tipos de zoneamento. A discussão sobre o plano de trabalho da Univap foi iniciada e estabelecido um prazo de 10 dias úteis para sua análise. Um adiantamento de 5 dias foi solicitado, mas questionado pela professora Angélica. O cronograma—foi apresentado: a conferência inicialmente prevista marcada para 9 de novembro foi adiada, cuja definição de data dependerá do andamento dos trabalhos prévios pelo Conselho, principalmente com a realização das Oficinas Preparatórias, bem como a disponibilidade de local a ser indicado pela Prefeitura; e a cartilha ficará disponível entre 8 e 15 de outubro para análise dos conselheiros. No dia 15 de outubro, haverá uma reunião do conselho para a definição da Cartilha. O material será enviado à Univap, que terá entre 15 e 29 de outubro para análise. O conselho se reunirá novamente no dia 5 de novembro para a aprovação final da versão da Cartilha revisada. Entre 20 de novembro e 4 de dezembro serão realizadas quatro oficinas de capacitação, dentro da disponibilidade de agenda da Univap, sendo uma para os conselheiros e três para os delegados eleitos. Tais tratativas, inclusive o novo cronograma, foi aceito e aprovado por unanimidade. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às dezenove horas e quarenta e cinco minutos, e esta ata foi assinada pelos presentes.</p> <p>   _____  Coordenador Conselho </p> <p> _____  Sindicato dos Engenheiros </p> <p>   _____  UNIVAP </p> <p> _____  Sindicato dos Papeleiros </p>





*Marcos*

45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62

FATEC Jacareí

Instituto Federal

Ass. dos Eng. e Arquitetos de Jacareí

SAAE Jacareí

*Araldo Batista*

*Samuel*

Sec. de Governo e Planejamento

Sec. de Governo e Planejamento

*Maudia*

*Luci Dora Cardoso*

Sec. de Governo e Planejamento

Sec. de Infraestrutura

*emero*

*LAB*

Procuradoria Geral do Município

Secretaria de Mobilidade Urbana

*[Signature]*

Sec. de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana

*[Signature]*